

Zestawienie rzeczowo – finansowe dla prac projektowych w Brzegu Dolnym

LP	Pozycje (PLN)	Zadanie1 cena netto** PLN	Zadanie2 cena netto PLN	Zadanie3 cena netto PLN	Zadanie4 cena netto PLN
1.	Aktualizacja i rozwinięcie koncepcji				
2.	Projekt Budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz niezbędnymi prawomocnymi Decyzjami Administracyjnymi, W tym:				
2.1.	Badania geologiczne /geotechniczne				
3.	Opracowanie Projektów Wykonawczych wraz z STWiORB, W tym:				
3.1.	architektura				
3.2.	konstrukcyjno – budowlana – rozbiórki / wyburzenia				
3.3.	drogowa				
3.4.	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych oraz gazowych				
3.5.	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń energetycznych, elektrycznych, teletechnicznych oraz telekomunikacyjnych				
3.6.	przebudowa kolizji				
3.7.	kolejowa wraz z odwodnieniem				
3.8.	SRK / automatyka				
3.9.	sieć trakcyjna wraz z zasilaniem				
3.10.	projekt organizacji ruchu kolejowo – drogowej				
3.11.	inne				
4.	Opracowanie kosztorysów inwestorskich oraz ślepych				
5.	Opracowanie dokumentów środowiskowych				
6.	Opracowanie dokumentów wodno-prawnych				
7.	Inne niezbędne				
		Zadanie1 cena netto PLN	Zadanie2 cena netto PLN	Zadanie3 cena netto PLN	Zadanie4 cena netto PLN
	SUMA pozycji od 2 do 7 dla zadań bez koncepcji				
	RAZEM koncepcja i pozostałe pozycje tj. od 1-7 dla zad od 1 do 4				

ZAMAWIAJĄCY

BIURO PROJEKTÓW



Harmonogram płatności

ETAP	TERMIN	%	ZAKRES - ETAP
1	Do 6 miesięcy od daty podpisania umowy	100% ceny z tytułu koncepcji do punktów 1-9 określonych w Specyfikacji	WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO NETTO NA PODSTAWIE ZATWIERDZONEJ PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO KONCEPCJI
OSOBNA PŁATNOŚĆ DLA KAŻDEGO Z ZADAŃ: 1, 2, 3 i 4 (tylko gdy dane zadanie zostało zleczone i dany etap prac został odebrany przez Zamawiającego)			
2	Do 9 miesięcy od daty podpisania umowy	100 % ceny należnej z tytułu uzyskania dokumentów środowiskowych dla danego ZADANIA, o ile te dokumenty są wymagalne	WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO NETTO NARASTAJĄCO PO OTRZYMANIU KOMPLETNYCH I PRAWOMOCNYCH DOKUMENTÓW ŚRODOWISKOWYCH
3	Do 11 miesięcy od daty podpisania umowy	100 % ceny należnej z tytułu uzyskania dokumentów wodno-prawnych, dla danego ZADANIA, o ile te dokumenty są wymagalne	WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO NETTO PO OTRZYMANIU KOMPLETNYCH I PRAWOMOCNYCH DOKUMENTÓW WODNO-PRAWNYCH
4	Do 12 miesięcy od daty podpisania umowy	30% dla danego ZADANIA,	WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO NETTO PO OTRZYMANIU POTWIERDZENIA ZŁOŻENIA KOMPLETNEGO ZGŁOSZENIA, WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ /LUB O INNE WYMAGANE DECYZJE ADMINISTRACYJNE/
5	Do 14 miesięcy od daty podpisania umowy	30% dla danego ZADANIA,	NA PODSTAWIE UZYSKANYCH I PRZEKAZANYCH W ORYGINAŁACH KOMPLETNYCH I PRAWOMOCNYCH POZWOLEŃ NA BUDOWĘ /INNYCH WYMAGANYCH DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH/ LUB ZAŚWIADCZENIA O BRAKU PODSTAW DO ZGŁOSZENIA SPRZECIWU ALBO UPŁYWU TERMINU NA SPRZECIW
6	Do 15 miesięcy od daty podpisania umowy	40% dla danego ZADANIA,	WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO NETTO ZA DOSTARCZENIE KOMPLETNYCH POJEKTÓW WYKONAWCZYCH, STWIORB, OPRACOWAŃ KOSZTORYSÓW INWESTORSKICH I ŚLEPYCH ORAZ INNYCH

ZAMAWIAJĄCY

BIURO PROJEKTÓW

Stawki za nadzory autorskie

Nadzór Autorski	Stawka (PLN) netto
Wizyta Projektanta na budowie PLN / 1 dzień
Praca w biurze Kierownik Projektu PLN / 1 godzina
Projektant PLN / 1 godzina
Asystent Projektanta PLN / 1 godzina

Powyższe stawki mają charakter ryczałtowy i zawierają koszty pracy Projektanta, podróży służbowych, delegacji, zakwaterowania i inne koszty związane z wykonaniem nadzorów.

Stawki wynagrodzeń podane w niniejszym załączniku nr 5 podlegać będą indeksacji jeden raz w roku począwszy od 1 stycznia 2025 roku liczonej w przedstawiony poniżej sposób.

Każda ze stawek będzie indeksowana w połowie o poziom inflacji oraz w połowie o przeciętny wzrost wynagrodzeń w sektorze przedsiębiorstw.

Wskaźnik inflacji będzie liczony jako procent składany w oparciu od dane za rok 2023 i następnie za rok 2024. Wskaźnik wynagrodzenia przeciętnego będzie liczony jako poziom wynagrodzenia odnotowany za grudzień 2024 do wskaźnika odnotowanego na dzień podpisania umowy.

Źródło danych dla wskaźników:

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja)

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw – dane miesięczne wyrównane sezonowo.

GUS:

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja-/roczne-wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych/>

KP:

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/rynek-pracy/pracujacy-zatrudnieni-wynagrodzenia-koszty-pracy/wyrownania-sezonowe-przecietne-zatrudnienie-i-przecietne-miesieczne-wynagrodzenie.20.6.html>

ZAMAWIAJĄCY

BIURO PROJEKTÓW