



Pytania i odpowiedzi w przetargu:

**„ROZBUDOWA KONTENEROWEGO TERMINAŁA PRZEŁADUNKOWEGO WRAZ Z
OBIEKTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA TERENIE MIASTA BRZEG DOLNY PRZY UL.
SIENKIEWICZA 6.”**

Pytanie otrzymane w dniu: 2022-03-10 16:28

Prosimy o przekazanie projektów geologicznych i geotechnicznych bez tych informacji Wykonawcza, nie będzie mógł zaprojektować posadowienia belki suwnicowej oraz prac palowych wzmocnienia gruntu

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił dokumentację dotyczącą badań gruntu na stronie internetowej:

<https://www.pccintermodal.pl/rozbudowa-kontenerowego-terminala-przeladunkowego-wraz-z-objektami-towarzyszacymi-na-terenie-miasta-brzeg-dolny/>

Pytania otrzymane w dniu: 2022-03-09 15:46 oraz 2022-03-11 15:10

1. W przedmiarze pozycje 201 i 202 obejmują zakres kanalizacji deszczowej. W dokumentacji brak zakresu kanalizacji deszczowej. Prosimy o potwierdzenie, że zakres podany w przedmiarze odnośnie kanalizacji deszczowej nie jest częścią zamówienia.

Odpowiedź:

Nie należy wyceniać tego zakresu robót. Zamawiający skoryguje TCPR w tym zakresie. Pozycje 201 i 202 otrzymają nowe nazwy (patrz odp. na pytanie następane).

2. Odwodnienie wgłębne podtorza. Prosimy o potwierdzenie że do wykonania są wyłącznie odcinki od D1 do D2 oraz od D7 do D8 oraz czy zakres zamówienia obejmuje budowę studni D2 i D8?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do wykonania są wyłącznie odcinki od D1 do D2 oraz od D7 do D8 wraz z budową studni D2 i D8. Należy to wycenić w pozycji 201 i 202. Zamawiający skoryguje TCPR w tym zakresie.

3. Przedmiar robót w pozycji 166 podaje ilość 180 m przewiertów, natomiast w projekcie branży sanitarnej cała sieć hydrantowa (ok 750 m) zaznaczona jest do wykonania w technologii bezwykopowej.

Odpowiedź:





W tej pozycji (166) zawiera się: 750m rura hydrantowa dn250 oraz 20m rury wody bytowej dn160. Zamawiający skoryguje TCPR w tym zakresie.

4. Na planie sytuacyjnym dla sieci hydrantowej przewidziano „tymczasowe studnie robocze 3x3m na cele bez wykopowego układania rur”. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wymiarów komór przewiertowych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wymiarów komór przewiertowych, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, pod warunkiem, że nie ogranicza to możliwości operacyjnych i zachowania ciągłości pracy terminala. Określenie gabarytów tych studni leży po stronie Wykonawcy.

5. Tabela przedmiarowa punkt 224 z branży elektrycznej dotyczący Rur ochronnych ROS-ZK o średnicy 160mm zawiera wartość 200m, natomiast z załączonych rysunków wynika wartość 279m. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

W pozycji 224 należy przyjąć 279 m. Zamawiający skoryguje TCPR w tym zakresie.

6. Tabela przedmiarowa punkt 222 z branży elektrycznej dotyczący Rur osłonowych SRS o średnicy 160mm zawiera wartość 1500m. Prosimy o wskazanie, gdzie i do jakiego celu użyto tego rodzaju rur osłonowych, gdyż nie wynika to z projektu wykonawczego.

Odpowiedź:

Rury SRS o średnicy 160 z pozycji przedmiaru 222 wartość obmiaru 1500 mb zastąpić rurami DVK 160 czerwone i wykorzystać przy układaniu kabli SN od punktu C do punktu D (komora zasilania suwnic). Właściwy obmiar w tej pozycji to 1000 mb rury DVK 160 czerwone. Zamawiający skoryguje TCPR w tym zakresie.

7. Tabela przedmiarowa punkt 223 z branży elektrycznej dotyczący Rur osłonowych ROS-ZK o średnicy 110mm zawiera wartość 100m. Prosimy o wskazanie, gdzie i do jakiego celu użyto tego rodzaju rur osłonowych, gdyż nie wynika to z projektu wykonawczego.

Odpowiedź:

Rury osłonowe ROS-ZK o średnicy 110mm pozycja 223 z tabeli przedmiarowej wykorzystać do układania kabli nn pomiędzy: 1. Projektowane złącze ZK SN i kontener z zestawem PPOŻ, 2. Projektowane złącze ZK SN i istniejąca stacja kontenerowa terminala (10).

8. Zgodnie z załączonymi rysunkami z Projektu Wykonawczego branży elektrycznej wynika, że tylko jedna ze studni musi być wyposażona w pokrywę F900. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Przy studniach SKR-2/1, SKR-2/2 oraz SKR-2/3 zlokalizowanych w drodze, na rysunku znajduje się zapis o pokrywie wykonanej jako F900.



9. W której pozycji należy wycenić wykonanie fundamentu rozdzielniczy elektrycznej

Odpowiedź:

Fundamenty rozdzielniczy elektrycznej - w rozumieniu Złącz Kablowych ZK SN uwzględnić należy w pozycji 214, dostawa złącz ZK SN powinna uwzględniać również fundamenty.

10. W której pozycji należy wycenić przekładkę sieci kanalizacyjnej DN160 o długości 24mb?

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy branży sanitarnej nie przewiduje przekładki takiej sieci. Jeżeli Oferent dostrzeżga konieczność realizacji w/w przekładki, należy wskazać jakiej konkretnie sieci i w którym miejscu ta przekładka powinna nastąpić.

11. Prosimy o potwierdzenie, że koszt zakupu oraz dostawy hamulców burzowych pokrywa Zamawiający, a po stronie wykonawcy jest tylko ich montaż.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu oraz dostawy hamulca burzowego jest po stronie Zamawiającego. Po stronie Wykonawcy jest montaż zgodnie z Projektem Wykonawczym.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie drenażu wgłębnego należy wykonać tylko odcinki D1-D2 oraz D7-D8.

Odpowiedź:

Odpowiedz została udzielona przy okazji odpowiedzi na pytanie nr 2.

13. W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wykonania 2 odcinków drenażu D1-D2 oraz D7-D8. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający skoryguje TCPR w tym zakresie.

14. Zgodnie ze Specyfikacją Przedmiotu Przetargu koszt usunięcia niezainwentaryzowanych fundamentów starych budowli i budynków oraz niezainwentaryzowanych sieci ponosi wykonawca. Koszty te oferent powinien ująć w ofercie przetargowej. Natomiast zgodnie z projektem umowy § 8 pkt. 5 koszty, o których mowa wyżej będą rozliczone jako roboty dodatkowe. Prosimy o wyjaśnienie sprzeczności dokumentów.

Odpowiedź:

Koszty usunięcia niezainwentaryzowanych fundamentów będą realizowane jako prace dodatkowe zgodnie z zapisami § 8 pkt. 5.

Zamawiający odpowiednio skoryguje zapisy Specyfikacji Przedmiotu Przetargu i Umowy na prace budowlane.

15. Prosimy o wskazanie zakresu robót dla branży kolejowej. W załączonym folderze „17 Branża Kolejowa” znajduje się tylko specyfikacja techniczna. Natomiast zakres robót wynikający z Projektu Budowlano-Wykonawczego wykonanego przez biuro projektowe BPK jest dużo większy od zakresu wskazanego w przedmiarze robót.

Odpowiedź:

W ramach tego zadania nie są realizowane prace wynikające z projektu BPK Łódź a jedynie zakres prac związany z odcinkami drenażu D1-D2 oraz D7-D8. Zakres prac kolejowych do realizacji w ramach tego przetargu opisany jest w Projekcie Architektury strona 11 punkt III.5.1.1 Opis robót torowych.

16. Wnosimy o dostosowanie składników cenotwórczych, które będą stosowane do rozliczenia robót dodatkowych i zamiennych (§8 pkt. 2 projektu umowy) do obecnej sytuacji na rynku. Przykładowo stawki te wg wydawnictwa Sekocenbud (1 kw. 2022 r.) wynoszą odpowiednio: R=22,54zł, Kp=65,9%, Kz=8,3%, Z=11,1%. Ponadto należy pamiętać, iż w powyższym przykładzie Kp oraz Z liczymy również od cen sprzętu. Składnik ten Zamawiający pominął, co tym bardziej sprawia, że stawki podane w §8 pkt. 2 umowy są nierealne.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapisy w następujący sposób:

Roboty dodatkowe będą rozliczane na podstawie ceny R podawanej przez Sekocenbud publikowanych za kwartał poprzedzający termin realizacji określonych prac. Pozostałe stawki Kp(koszty pośrednie) = 65% liczone tylko od R(robocizny), Kz(koszty zakupu) = 3% liczone tylko od M(ceny materiałów), oraz Z(zysk) = 7% liczony tylko od R(robocizny), Kp(kosztów pośrednich) i S(sprzętu).

17. Czy w poz. 115 należy również wycenić odwiezienie kruszywa łamanego na odległość do 2,5km?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w pozycji 115 kruszywo łamane należy odwieźć na odległość do 2,5 km.

Zamawiający informuje, iż z uwagi na opracowywanie odpowiedzi na zadane pytania oraz konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji przetargowej przesunięciu ulega termin składania ofert na dzień **29.03.2022 do godziny 15:00**.

W związku z powyższym, informujemy także, że **gwarancja wadialna** winna obejmować okres ważności oferty od dnia wyznaczonego do składania ofert do końca terminu związania ofertą, tj. od dnia **29.03.2022 do 13.05.2022 roku**.