

Lista **pytań** zadanych przez Oferentów, jakie wpłynęły po terminie wyznaczonym do zadawania pytań i **odpowiedzi** Zamawiającego na te pytania.

1. **§ 1** wnosimy o dodanie zapisu:

**„Jeżeli jednak z przyczyn niezależnych od Biura Projektów zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, takie prace dodatkowe będą wykonane po uzgodnieniu przez strony dodatkowego wynagrodzenia Biura Projektów i terminów wykonania przedmiotu umowy”**

Odp. Kwestia której dotyczy wniosek uregulowana jest już w §9 ust. 4 pkt 4 umowy.

2. **§ 5** czy Zamawiający wyraża zgodę, dla równości stron, na dodanie kolejnego ustępu o treści :

**„Biuro Projektów ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie współpracuje lub uchyla się od współpracy z Biurem Projektów, w zakresie w jakim jest ona niezbędna do zrealizowania przedmiotu umowy.”**

Odp. Uwzględniając oczekiwanie zawarte w pytaniu Zamawiający uzupełnia treść §5 ust. 1 umowy w następujący sposób:

**„Zamawiający zapłaci Biuru Projektów karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Biuro Projektów wskutek okoliczności, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający w wysokości 15% wynagrodzenia umownego netto za prace, od których wykonania Biuro Projektów odstąpiło. Odstąpienie może być uzasadnione brakiem koniecznego współdziałania ze strony Zamawiającego lub uchylaniem się od współpracy z Biurem Projektów, w zakresie jaki jest niezbędny do zrealizowania przedmiotu umowy lub pozostawiania przez Zamawiającego w opóźnieniu z zapłatą należnego wynagrodzenia o więcej niż trzy tygodnie. Odstąpienie od umowy nie może być dokonane wcześniej niż po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego w pisemnym wezwaniu Zamawiającego do usunięcia uchybień, nie krótszym jednak niż trzy tygodnie.”**

3. **§ 5 ust 9** czy Zamawiający dopuszcza zmianę w postaci ograniczenia odpowiedzialności z kwoty „600% wynagrodzenia Biura Projektów” do „**300% wynagrodzenia**”

Odp. Z uwagi na wartość całego projektu inwestycyjnego, jakiemu ma służyć dokumentacja Zamawiający nie widzi możliwości dalszego ograniczenia odpowiedzialności Biura Projektów,

4. **6 ust 2** czy Zamawiający dopuszcza modyfikację zapisu ww. ustępu:

„Z chwilą protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń dokumentacji projektowej, nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu **całego** wynagrodzenia umownego, przechodzą z Biura Projektów na Zamawiającego bez osobnego wynagrodzenia autorskie prawa majątkowe wraz z prawami pokrewnymi do całości przekazanej dokumentacji - tj. do dzieła. Prawa te obejmują korzystanie z dzieła na zasadach wyłączności, na polach eksploatacji wynikających z poniższego zakresu, w tym również z prawem do dokonywania modyfikacji dzieła bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Biuro Projektów. Zamawiający uprawniony jest do korzystania z dzieła w sposób zgodny z charakterem i przeznaczeniem dzieła oraz przyjętymi zwyczajami, a w szczególności w zakresie: ...[...]

Zamawiający uwzględniając oczekiwanie zawarte w pytaniu, uzupełnia treść §6 ust. 2 umowy, z tym że zamiast jedynie słowa „całego”, wpisuje słowa „całego niespornego pomiędzy stronami”.

5. Przy zapisach o prawach autorskich zawartych w paragrafie 6 proponuje się dodać kolejny ustęp o brzmieniu:

a. **„Biuro Projektów nie odpowiada za jakiegokolwiek przeróbki, zmiany i adaptacje, modyfikacje przedmiotu umowy dokonane bez jego zgody lub udziału. W każdym przypadku adaptacji, wprowadzania przeróbek, zmian w przedmiocie umowy lub jego adaptacji Biuro Projektów zwolnione jest z odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji.”**

Uwzględniając oczekiwanie zawarte w pytaniu Zamawiający w §6 dodaje ust. 4 o treści:

**„Biuro Projektów nie odpowiada za jakiegokolwiek przeróbki, zmiany i adaptacje, modyfikacje przedmiotu umowy dokonane bez jego zgody lub udziału. W każdym przypadku adaptacji, wprowadzania przeróbek, zmian w przedmiocie umowy lub jego adaptacji bez zgody lub udziału Biura Projektów, Biuro Projektów zwolnione jest z odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji.”**

6. §6 czy w przypadku gdy Biuro Projektów posiada polisę ubezpieczeniową- certyfikat ubezpieczeniowy korporacyjny o równowartości .... Euro ,Zamawiający akceptuje taki dokument?

Odesłanie w §6.1 do „równowartości wynagrodzenia” oznacza, że Zamawiający akceptuje treść polisy wystawionej w innej walucie niż złoty polski, o ile publikowane są notowania umożliwiające przeliczenie jej równowartości.

7. § 9 ust 4 pkt 2 czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu:

„Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie strony aneksów do Umowy. Strony przewidują możliwość zmiany umowy:

2) w przypadku, gdy jest ona korzystna dla **Obu Stron Umowy** Zamawiającego — w szczególności w zakresie postanowień dotyczących rozszerzenia zakresu lub sposobu wykonania przedmiotu umowy bez dodatkowego wynagrodzenia, lub zmniejszenia wysokości wynagrodzeń lub skrócenia terminów wykonania przedmiotu umowy.”

Zamawiający nie może zmodyfikować powyższego zapisu z uwagi na przetargowy tryb zawierania umowy oraz wymagania instytucji dofinansujących. Niezależnie od treści tego zapisu, każda ze stron decydując się na zmianę umowy i tak będzie musiała sama ocenić, czy negocjowana zmiana jest dla niej korzystna.

8. Czy dopuszczacie Państwo możliwość skorzystania z wiedzy i doświadczenia podmiotu trzeciego na zasadzie "użyczenia" , w celu spełnienia warunków zawartych z SIWZ?

Odp. Zamawiający nie działa w trybie ustawy o zamówieniach publicznych i nie dopuszcza użyczenia doświadczeń podmiotu trzeciego. Zamawiający dopuszcza realizację zadania w formie konsorcjum.

9. Jeśli Referencje, jakie posiada oferent, nie zawierają w swojej treści szczegółowego opisu wszystkich prac jakie oferent wykonał, to w jaki inny sposób dopuszczają oferent może wykazać, że spełnia warunki formalne w zakresie doświadczenia?

Odp. Oferent winien zwrócić się do podmiotu udzielającego referencji o ponowne wystawienie referencji lub ich uszczegółowienie, tak aby zawierały właściwy opis wykonanych przez Oferenta prac. Dopuszcza się także złożenie oferty w ramach konsorcjum wraz z podmiotem, z którym Oferent spełni wymagania przetargu.

10. Pytanie dotyczy pytania nr 2 zadanego w dniu 12.01.2021 i odpowiedzi. Czy realizacja zakresu torowego przez firmę projektową A (zadanie fundamentów podsuwnicowych i przebudowy placu) nie będzie stała w sprzeczności z zakresem firmy projektowej B (zadanie przebudowy układu torowego)? Z uwagi na zasady postępowania administracyjnego jeden teren (lub fragment działki) może być objęty tylko jedną decyzją urzędową. W praktyce oznacza to że z tego powodu jedno lub drugie zadanie może dostać decyzję odmowną. Z dostępnych materiałów nie jesteśmy w stanie jasno stwierdzić podziału działek, zakresów i podziału odpowiedzialności.

Odp. Zamawiający informuje, iż w odrębnej specyfikacji na realizację zadania: „Rozbudowa **układu torowego** kontenerowego terminala przeładunkowego wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie Miasta Brzeg Dolny przy ul. Sienkiewicza 6.” zawarto zapis, który nadrzędną rolę przypisuje dla Biuro Projektów, które realizować będzie zadanie: „Rozbudowa **kontenerowego terminala przeładunkowego** wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie Miasta Brzeg Dolny przy ul. Sienkiewicza 6.”

„(...) W przypadku, gdy Zamawiający zleci w ramach odrębnego zadania (będącego przedmiotem osobnego postępowania przetargowego) obejmującego m.in. zaprojektowanie fundamentów suwnicy wraz z montażem szyn suwnicowych oraz instalacjami energetycznymi i teletechnicznymi z tym związanymi, wówczas po stronie Biura Projektów będzie leżał obowiązek pełnej współpracy z biurem prowadzącym projekt w zakresie fundamentów suwnicy oraz uzgodnienia sposobu rozwiązań kolizji, które ewentualnie znalazłyby się na styku obu zadań oraz uzgodnienie branżowe między tymi projektami. **Koordinację w zakresie obu projektów będzie prowadził projektant realizujący projekt w zakresie fundamentów suwnicy**”.

#### Informacja dodatkowa

Zamawiający informuje, iż w związku z pytaniami powyżej i zmianami, jakie wskutek pytań wprowadzono do umowy zmianie ulegają terminy:

- Złożenie ofert do aukcji – do 25.01.2021 do godziny 12:00;
- Aukcja elektroniczna – 02.02.2021 o godzinie 12:00;
- Złożenie finalnych ofert po aukcji – do 09.02.2021 r. do godz. 12:00;
- Końcowy termin ważności polisy ubezpieczeniowej – min. do 25.01.2021;
- Wpłata wadium lub dostarczenie oryginału gwarancji – do 29.01.2021;
- Gwarancja wadialna obejmuje min. okres od dnia 02.02.2021 do 04.03.2021;
- Szkolenie do aukcji – 02.02.2021 r. w godz. 9:00-11:00;
- Termin związania ofertą – do 04.03.2021.

PCO INTERNATIONAL S.A.  
Kierownik Działu Inwestycji i Analiz  
Dariusz Jabłoński